RESTAURATION DU LAVOIR DES PROUX CHARNAY-LES-MÂCON

Région : Bourgogne Franche-Comté Commune : Charnay-lès-Mâcon

Code postal: 71850 Site: Lavoir des Proux Département : Saône-et-Loire

Canton: Mâcon 1

Communauté de communes :

Communauté d'agglomération Mâconnais Beaujolais

Agglomération

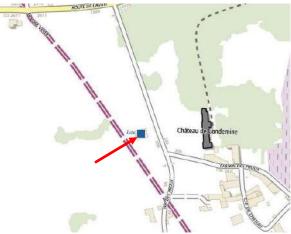
Maître d'ouvrage : Commune Propriétaire : Commune

Maître d'œuvre : TREMPLIN Homme et Patrimoine

Architecte: UDAP 71

Responsable du projet : Mme Christine ROBIN, Maire





Longitude: 4°77'82.64"E - Latitude: 46°29'74.44"N - Altitude: 195 m

Etat des lieux:

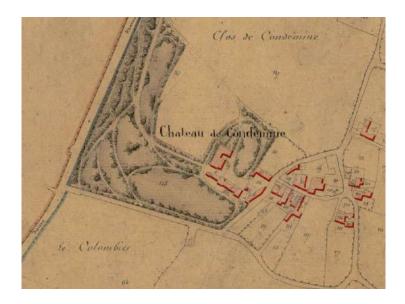




Le lavoir des Proux est situé dans le hameau du même nom, face au château de Condemine.

Entouré de pré, il est situé dans un environnement privilégié au fond d'une parelle ceinte de mur en pierre.

Comme bon nombre de lavoir, il a sans doute été construit, au XIXème siècle à la faveur du mouvement hygiéniste. S'il apparait sur le plan cadastral napoléonien de 1826, sa forme actuelle date plus vraisemblablement de 3^{ème} tiers du XIXème.



Lavoir à impluvium central, inspiré de l'architecture des villas romaines, il comporte un toit à quatre appentis qui ne laisse découvert que le bassin.

La charpente en sapin est supportée par huit pilastres et quatre colonnes de pierre formant une double colonnade de belle facture.

L'alimentation du lavoir se fait par une fontaine (capture d'une source) et par les eaux de pluie recueillies dans le compluvium. Un brise-jet en pierre modère la pression du trop-plein. L'eau s'évacue par un caniveau taillé dans le trottoir.

Le lavoir est couvert de « tiges de botte » posées sur chanlatte et terminées par des faîtières à emboîtement de type Montchanin (sans doute plus récentes). Les tuiles sont recouvertes de mousses et lichens qui accélèrent leur porosité et leur usure. Beaucoup de tuiles sont déplacées par glissement et les pièces cassées sont nombreuses, ce qui induit des infiltrations sur les planches de voligeage qui pourrissent rapidement.





La charpente, en sapin est constituée de quatre fermettes situées aux angles et de quatre fermettes au milieu des longueurs et des largeurs. Elles portent des pannes et des faîtières qui reposent sur les pilastres ou sur le mur. Les éléments majeurs sont assemblés par tenons mortaises alors que les éléments secondaires (jambes de forces) sont boulonnés. La charpente a déjà commun des restaurations par des renforcements par pièces métalliques.

La charpente est en mauvais état et de nombreuses zones de fragilité sont visibles : affaissement, pourriture,... ce qui entraîne des déséquilibre structurels qui peuvent à terme entraîner des désordres sur le mur périphérique, voir sur les pilastres qui pourraient se fissurer sous l'effet de forces contraires.











L'ensemble des éléments en pierre, bassin banc, pavage sont dans un bon état de conservation. Seul me mur périphérique, sur sa partie non protégée présente quelques pierres susceptible de se desceller.



Projet de restauration :

La couverture sera entièrement déposée et les tuiles	s seront triées pour	ne conserver que	e les tuiles r	réutili-
sables.				

Le voligeage sera retiré.

Les éléments de charpente seront également entièrement démontés et déposés de manière à récupérer les éléments susceptibles d'être réutilisé (les jambes de force façonnées, les boulonnages,...

Les assises supérieures des deux murs latéraux seront consolidées (reprise des maçonneries des dernières assises, pose d'un glacis à la chaux hydraulique).

Une nouvelle charpente en sapin non préalablement traité sera retaillée à l'identique (formes, emboitements, assemblages,...).

Une solution à base d'huile de lin, d'essence de térébenthine et de produit xylophage sera appliquée avant montage et pose des éléments de charpente.

Un chevronnage sera réalisé en chevrons 6x8 cm.

Un voligeage en planche de sapin de 16mm sera posé.

La couverture en tuiles sera ensuite réalisés (pose de tuiles neuves en dessous et pose de tuiles récupérées complétées par des tuiles neuves en dessus) en respectant les formes données aux planches de rives (découpe arrondie permettant d'accueillir la tuile inférieure.

Remplacement des tuiles faîtières et des arêtiers par des tuiles rondes scellées à la chaux hydraulique.

Reprise du jointoyage des deux murs périphériques.

Nettoyage du bassin de des rues avec reprise des joints d'étanchéité.

Les travaux:





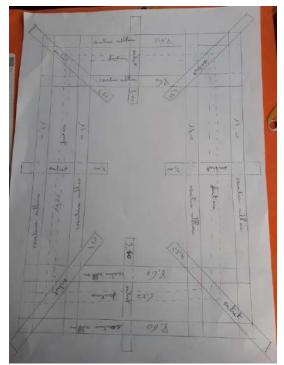






Découverture, dépose du voligeage, dépose des chevrons, démontage de la charpente, tri des éléments, évacuation des gravats, réalisation du plan de charpente coté.





CHARNAY-LES-MÂCON - Lavoir des Proux



Reprise des bas de mur et réalisation d'enduits à la chaux.



Consolidation des piliers et scellement des chapiteaux













Restauration des colonnes avec scellement chimique













Montage de la charpente : pose des entraits et des poinçons

















Pose des faîtières, des jambes de force, des liens













Réalisation des tenons, mortaises et emboitements

















Réalisation de rehausse pour assurer l'horizontalité des entraits













Chevronnage









Voligeage et lattage







Pose des tuiles

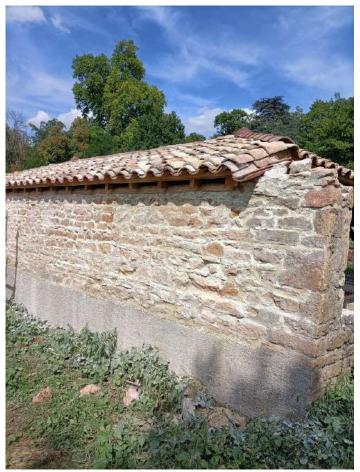




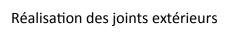




















Scellement des rives, des arêtiers et des faîtières











CHARNAY-LES-MÂCON - Lavoir des Proux









Nettoyage des rues et des abords







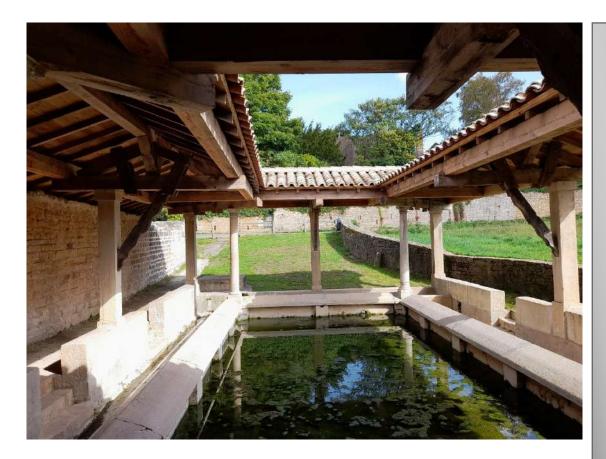














Contact:

TREMPLIN Homme et Patrimoine - Espace Revermont- Site médiéval de Brancion - 71700 MARTAILLY-LES-BRANCION

http://www.tremplinhp.com - http://www.tourdubost.com - https://fr-fr.facebook.com/tremplinhp

Opération réalisée par :

TREMPLIN Homme et Patrimoine et avec le concours de :
Philippe BRUGNIAUD, Guillaume CHANAS, Jérémy GAUTHIER,
David GREGOIRE, Vincent KOZA, Christophe RUDZINSKI,
Jean-Michel SAYAH, Bruno SEVIC, Christophe VANNIER,
Gérard VENTURINO, Christophe WEIGEL

sous la conduite de Jean-Baptiste PELLERAY, Pierre MALBRANQUE & Gilbert SUZANON encadrants techniques.

Avec le soutien de la DDETS71 & du Conseil Départemental de Saône-et-Loire



-él. / Fax: 03 85 32 90 30 - tremplinhp@tremplinhp.com



octobre 2022

CHARNAY-LES-MÂCON - Lavoir des Proux

cours